

Prot.:CEW/740/2025/CKR0006

30/7/2025

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI ROMA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02498320791
del Registro delle Imprese di ROMA
data di iscrizione: 17/12/2015

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/04/2002
Iscritta nella sezione autonoma del TITOLARE EFFETTIVO il 09/12/2023

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo RM-1462815

Denominazione: AGI S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:
ROMA (RM) VIA DEGLI SCIPIONI, 252 CAP 00192

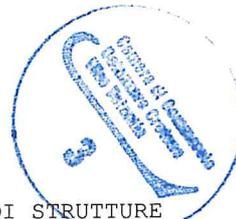
Domicilio digitale/PEC: AGI.SRL@PEC.IT

Costituita con atto del 21/03/2002

Durata della società:
data termine: 31/12/2090

Oggetto Sociale:

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA':
A) LA COSTRUZIONE, L'AMPLIAMENTO, LA REALIZZAZIONE E/O LA GESTIONE DI STRUTTURE SOCIO SANITARIE RIABILITATIVE, CASE PROTETTE, CASE DI CURA, DI CENTRI PER LA DIAGNOSI DI MALATTIE E/O INFEZIONI, DI CENTRI PER LA RICERCA SCIENTIFICA, DI CENTRI PER L'ACCOGLIENZA DI MALATI TERMINALI, DI CENTRI PER L'ACCOGLIENZA, DI CENTRI DIAGNOSTICI PER IMMAGINI, CENTRI DI RIABILITAZIONE IN GENERE, DI CENTRI BENESSERE E SPORTIVI IN GENERE, VILLAGGI TURISTICO ALBERGHIERI, STRUTTURE RICETTIVE TURISTICHE, D'IN-TRATTENIMENTO, DI MENSE AZIENDALI, BAR, RISTORANTI, ALBERGHI, IMPIANTI TERMALI, OSTELLI, RIFUGI MONTANI, L'ADATTAMENTO DI IMMOBILI AD USO DI ALBERGHI, PENSIONI, DI OSTELLI, DI LOCANDE DI RIFUGI MONTANI, DI CAMPEGGI, DI VILLAGGI TURISTICI, DI ATTIVITA' ALBERGHIERE E/O TURISTICHE E/O INDUSTRIALI O COMMERCIALI, LA CESSIONE O LA LOCAZIONE A TERZI DELLA GESTIONE DEI CENTRI E DELLE ATTIVITA' SOPRA INDICATE, LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA GESTIONE DI IMMOBILI DESTINATI ALL'ESERCIZIO DELLE ATTIVITA' SOPRA INDICATE;
B) LA PROGETTAZIONE, LA COSTRUZIONE, L'ACQUISTO, IL POSSESSO DI TERRENI ED IMMOBILI RUSTICI E URBANI DA DESTINARSI AGLI USI DI CUI ALLA PRECEDENTE LETTERA A), NONCHE' LA GESTIONE, IL COMMERCIO E L'ALIENAZIONE DEGLI STESSI O DI QUALUNQUE DIRITTO IMMOBILIARE;
C) LA CONSULENZA TECNICA, AMMINISTRATIVA, FINANZIARIA, COMMERCIALE RELATIVA AL SETTORE TURISTICO ALBERGHIERO E SANITARIO;
D) LA GESTIONE DIRETTA O INDIRETTA DELLE CASE PROTETTE, CASE DI CURA, ATTIVITA' ALBERGHIERE E/O TURISTICHE DI CUI AI PUNTI A) E B) DI CUI SOPRA SIANO ESSE DI PROPRIETA' O DI TERZI OPPURE LA CESSIONE A TERZI, PER LA GESTIONE DELLE ATTIVITA' ALBERGHIERE, TURISTICHE (IMMOBILIARE O TERRENI) DI SUA PROPRIETA' CASE DI CURA, CASE PROTETTE, CENTRI E PRESIDII DI RIABILITAZIONE, CENTRI DIAGNOSTICI PER IMMAGINE;



Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/740/2025/CKR0006. Eventuali copie riportare numeri di protocollo distinti.

- E) LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DI CORSI PER LA FORMAZIONE PROFESSIONALE, AZIENDALI E NON, PER LO SVILUPPO DELLE RISORSE PERSONALI, DI CONSULENZA E DI COORDINAMENTO NEI SETTO-RI DELL'ORGANIZZAZIONE AZIENDALE, DELLA RICERCA E SVILUPPO, DELLA COMUNICAZIONE INTERNA ED ESTERNA, DEL COMMERCIO ELETTRONICO, DELLA PUBBLICITA' E DEL MARKETING, DI CONSULENZA AZIENDALE E PROFESSIONALE IN GENERE;
- F) LA REALIZZAZIONE IN PROPRIO DI TUTTI QUEI BENI E SERVIZI QUALI, A SOLO TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO, BROCHURE, CATALOGHI, MANUALI, DISEGNI, FILMS, SITI INTERNET ECCETERA, NECESSARI PER IL PERSEGUIMENTO DEI FINI DI CUI AI PRECEDENTI PUNTI;
- G) LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, IL RECUPERO E LA MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI, INDUSTRIALI, MONUMENTALI, SIA PER CONTO PROPRIO CHE PER CONTO DI TERZI;
- H) L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA LOCAZIONE E LA GESTIONE DI IMMOBILI QUALUNQUE SIA LA LORO DESTINAZIONE, QUALI SUOLI EDIFICATORI, AREE, TERRENI, FABBRICATI URBANI E RUSTICI, COMPLESSI RESIDENZIALI E TURISTICI;
- I) L'ASSUNZIONE DI APPALTI PER L'ESECUZIONE DI OPERE DI QUALSIASI GENERE A BANDIRSI DA ENTI PUBBLICI, PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, SOCIETA' E PRIVATI;
- L) LA CONCESSIONE IN APPALTO ED IN SUBAPPALTO A TERZI DI PARTE O DELLE INTERE OPERE DA REALIZZARE AI SENSI DELL'ELENCAZIONE PRECEDENTE;
- M) LA PRESTAZIONE DI ASSISTENZA TECNICA, DI SERVIZI E DI COORDINAMENTO ALLE IMPRESE DI COSTRUZIONE E/O SOCIETA', ENTI E PERSONE FISICHE PROPRIETARIE DEGLI IMMOBILI;
- N) PROMUOVERE LA NASCITA DI NUOVE COOPERATIVE E AZIENDE IN GENERE, QUALUNQUE NE SIA L'ATTIVITA', AVENTI E NON PER FINE IL LUCRO.
- O) CON ESPRESSA ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' RISERVATE PER LEGGE AGLI ISCRITTI NEGLI ALBI PROFESSIONALI E NEL PIENO RISPETTO DELLA LEGGE 1815/1839, L'ATTIVITA' DI CONSULENZA AD ENTI, ASSOCIAZIONI, IMPRESE E SOCIETA' DI DIRITTO PRIVATO O PUBBLICO, PERSONE FISICHE, IN MATERIA DI PROGETTAZIONE, DI SERVIZI TECNICI E/O AMMINISTRATIVI, DI GESTIONE, DI FORMAZIONE, DI ORGANIZZAZIONE, E DI STRATEGIA AZIENDALE, DI INFORTUNISTICA, DI QUALITA', DI RICERCHE DI MERCATO, DI PIANI DI COMUNICAZIONE, DI ANALISI DI FATTIBILITA', DI ANALISI DEI COSTI, DI VALUTAZIONE DI BENI E DI AZIENDE, DI RICERCA E SELEZIONE DEL PERSONALE, DI CASE PROTETTE, DI CASE DI CURA, DI CENTRI PER LA RICERCA SCIENTIFICA, DI CENTRI DI ACCOGLIENZA PER MALATI TERMINALI, DI CENTRI PER LA DIAGNOSI DI MALATTIE ED INFEZIONI.
- P) REALIZZAZIONE E/O GESTIONE DI UN CENTRO COTTURA;
L'ATTIVITA' DI RISTORAZIONE, CATERING; LA GESTIONE DI MENSE AZIENDALI A TERZI; NONCHE' L'ATTIVITA' DI RISTORANTE, RISTORAZIONE VELOCE, BAR, LABORATORIO DI GASTRONOMIA CALDA E FREDDA, ANCHE PER CATERING. LA GESTIONE DI MENSE SCOLASTICHE ED AZIENDALI, ANCHE CON PASTI TRASPORTATI. L'ATTIVITA' DI TRASPORTO PER ALIMENTI; IL CONFEZIONAMENTO DI PASTI DA ASPORTO.
- Q) L'EFFETTUAZIONE DI SERVIZI DI PULIZIA, DISINFEZIONE, DERATTIZZAZIONE, NETTEZZA URBANA, SMALTIMENTO RIFIUTI SPECIALI, TRASPORTI IN PROPRIO E PER CONTO TERZI, MANIPOLAZIONE MERCI; DI SERVIZI AUSILIARI E COMPLEMENTARI DEL TRAFFICO FERROVIARIO, NAVALE E AEROPORTUALE; LAVORI DI GIARDINAGGIO; LAVORI DI MANUTENZIONE DI AREE VERDI, AREE E IMPIANTI SPORTIVI, AREE ATTREZZATE, IMMOBILI CIVILI E INDUSTRIALI; LA REALIZZAZIONE E/O LA CONDUZIONE DIRETTA DI CENTRI IDONEI ALLA FORNITURA DI SERVIZI PER L'IGIENE E L'ESTETICA DELLA PERSONA E DI SERVIZI SANITARI PRIVATI.
- R) LAVORI DI SISTEMAZIONE AGRARIA E FORESTALE.
- S) COSTRUZIONE DI OPERE E IMPIANTI DI BONIFICA E PROTEZIONE AMBIENTALE; FRANTUMAZIONE, DEMOLIZIONE DI MATERIALI INERTI, MATERIALI IN CEMENTO E ALTRI MATERIALI PER L'EDILIZIA; FRANTUMAZIONE, DEMOLIZIONE, DEPOSITO E RIUTILIZZO DI MATERIALI NON PERICOLOSI IN CEMENTO, PIETRA O ALTRO MATERIALE PER L'EDILIZIA; PRODUZIONE, LAVORAZIONE DI CALCESTRUZZO, SABBIA, GHIAIA, BITUME, MISTO E CEMENTO.
- T) L'AUTOTRASPORTO DI COSE PER CONTO DI TERZI, IL NOLEGGIO DI MACCHINE,



Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/740/2025/CKR0006. Eventuali copie devono riportare numeri di protocollo distinti.

Prot.:CEW/740/2025/CKR0006

30/7/2025

MACCHINARI ED ATTREZZATURE PER L'EDILIZIA, CON O SENZA CONDUCENTE, FERME LE AUTORIZZAZIONI DI LEGGE;

U) COMMERCIO ALL'INGROSSO ED AL DETTAGLIO DI MATERIALE PER L'EDILIZIA, LATERIZI, MANUFATTI IN CEMENTO, FERRO, LEGNO, PLASTICA E ALTRO MATERIALE PER L'EDILIZIA.

NEL PIENO RISPETTO DI QUANTO DISPOSTO DALLE LEGGI 2 GENNAIO 1991 N. 1 E 5 LUGLIO 1991 N. 197 ED AL SOLO FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' - NON IN VIA PREVALENTE E SENZA CHE CIO' POSSA COSTITUIRE ESERCIZIO PROFESSIONALE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO - COMPIERE OPERAZIONI IMMOBILIARI, MOBILIARI, COMMERCIALI E FINANZIARIE; RILASCIARE GARANZIE E FIDEJUSSIONI A FAVORE DI TERZI; CONTRARRE LOCAZIONI, LEASING FINANZIARI E ANCHE IMMOBILIARE, MUTUI E FINANZIAMENTI IN GENERE; NONCHE' ASSUMERE PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE COMUNQUE ORGANIZZATE, COSTITUITE O COSTITUENDE, AVENTI ATTIVITA' AFFINI O COMPLEMENTARI, NEI LIMITI PREVISTI DALL'ARTICOLO 2361 DEL CODICE CIVILE, PARTECIPARE A CONSORZI O A RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Soggetto che esercita il controllo contabile: REVISORE LEGALE

- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1
dal 06/04/2018

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:

QUALUNQUE SIA IL SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE, L'ORGANO AMMINISTRATIVO E' INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA' E PUO' QUINDI COMPIERE TUTTI GLI ATTI CHE RITENGA OPPORTUNI PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE, ESCLUSI SOLTANTO QUELLI CHE LA LEGGE O LO STATUTO RISERVANO ALL'ASSEMBLEA.

- RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'

QUALUNQUE SIA IL SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE, GLI AMMINISTRATORI HANNO LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA'.

IN CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTERA' AL PRESIDENTE E, IN CASO DI SUO IMPEDIMENTO, AL VICE PRESIDENTE, ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO ED AI SINGOLI CONSIGLIERI DELEGATI, SE NOMINATI.

L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI GENERALI, AMMINISTRATIVI E TECNICI DETERMINANDONE LE MANSIONI E LE EVENTUALI RETRIBUZIONI, NONCHE' PROCURATORI PER SINGOLI AFFARI O PER CATEGORIE DI AFFARI.

- AMMINISTRAZIONE

LA DURATA IN CARICA DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO, CHE PUO' ESSERE ANCHE A TEMPO INDETERMINATO, E' STABILITA CON DECISIONE DEI SOCI.

LA SOCIETA' PUO' ESSERE AMMINISTRATA:

- DA UN AMMINISTRATORE UNICO;

- DA UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COMPOSTO DA DUE A NOVE MEMBRI.

LA SCELTA CIRCA IL SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E, NEL CASO DI CONSIGLIO, LA FISSAZIONE DEL NUMERO DEI MEMBRI E' RIMESSA ALLA DECISIONE DEI SOCI.

I COMPONENTI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO:

A) POSSONO ESSERE ANCHE NON SOCI;

B) NON POSSONO ESSERE NOMINATI, E, SE NOMINATI, DECADONO DALL'UFFICIO, COLORO CHE SI TROVANO NELLE CONDIZIONI PREVISTE DALL'ART. 2382 C.C.;

C) DURANO IN CARICA PER IL PERIODO DI VOLTA IN VOLTA DETERMINATO DAI SOCI ALL'ATTO DELLA NOMINA E, COMUNQUE, FINO A REVOCA O DIMISSIONI;

D) IN CASO DI NOMINA A TEMPO INDETERMINATO, POSSONO ESSERE REVOCATI IN OGNI



Prot.:CEW/740/2025/CKR0006

30/7/2025

TEMPO E SENZA NECESSITA' DI MOTIVAZIONE;

E) SONO RIELEGGIBILI;

F) POSSONO ESSERE COOPTATI NELL'OSSERVANZA DELL'ART. 2386 DEL C. C.;

G) SONO ESONERATI DAL DIVIETO DI CONCORRENZA DI CUI ALL'ART. 2390 DEL C. C..

SE, PER DIMISSIONI O PER ALTRE CAUSE, VIENE A MANCARE LA MAGGIORANZA DEGLI AMMINISTRATORI, SI INTENDE DECADUTO L'INTERO CONSIGLIO E DEVE SUBITO CONVOCARSI L'ASSEMBLEA PER LA NOMINA DEI NUOVI AMMINISTRATORI.

IN TAL CASO GLI AMMINISTRATORI RESTANO IN CARICA PER LA CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA E PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE SINO ALLA NOMINA DEI SUCCESSORI. LA CESSAZIONE DEGLI AMMINISTRATORI PER SCADENZA DEL TERMINE HA EFFETTO DAL MOMENTO IN CUI IL NUOVO ORGANO AMMINISTRATIVO E' STATO RICOSTITUITO.

L'AMMINISTRAZIONE PUO' ESSERE AFFIDATA ANCHE A NON SOCI.

Clausole di prelazione:

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole compromissorie:

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole:

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Deposito statuto aggiornato:

DEPOSITO STATUTO AGGIORNATO AL 26 NOVEMBRE 2015.

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:

deliberato 300.000,00

sottoscritto 300.000,00

versato 300.000,00

conferimenti in DENARO

Conferimenti e benefici:

SOTTOSCRIZ. AUMENTO CAPITALE CON CONFERIMENTO RAMO AZIENDA

ATTIVITA'

Attivita' prevalente esercitata dall'impresa:

CASA PROTETTA PER ANZIANI

Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa: 15/11/2007

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* BAFFA MASSIMILIANO (rappresentante dell'impresa)

nato a COTRONEI (KR) il 06/08/1971

codice fiscale: BFFMSM71M06D123N

- AMMINISTRATORE UNICO data atto di nomina 06/04/2018

presentazione il 03/05/2018

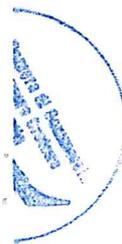
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Data iscrizione: 09/05/2018

* GIURATO GIUSEPPE

nato a REGGIO CALABRIA (RC) il 26/07/1969

codice fiscale: GRTGPP69L26H224I



Camera di Commercio
Catanzaro Crotonese
Vibo Valentia

Prot.:CEW/740/2025/CKR0006

30/7/2025

- REVISORE UNICO data atto di nomina 15/04/2025
presentazione il 30/04/2025
durata in carica per 3 ESERCIZI
Data di prima iscrizione: 13/02/2020

REGISTRO REVISORI LEGALI
n. 102168 del 15/11/1999
Rilasciata dall'ente MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

- Unità locale CASA DI CURA
SAN SOSTI (CS) LOCALITA' PETTORUTO, SNC CAP 87010

Insegna: SAN GIUSEPPE

Attività esercitata:
CASA PROTETTA PER ANZIANI.

Data apertura: 15/11/2007

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL CONSERVATORE DEL REGISTRO IMPRESE
BARBARA CAVALLI

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO VIRTUALE PROT. AGEDRCAL N. 31619 DEL 15/09/2022

RISCOSSI PER NR BOLLII	3	EURO	48,00
PER DIRITTI		EURO	5,00
TOTALE		EURO	53,00

TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 102621

SI DICHIARA INOLTRE CHE NON RISULTA ISCRITTA NEL REGISTRO DELLE IMPRESE, PER LA POSIZIONE ANAGRAFICA IN OGGETTO, ALCUNA PROCEDURA CONCORSUALE IN CORSO, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA.

PREDISPOSTO TRAMITE IL SISTEMA INFORMATIVO AUTOMATIZZATO PRESSO L'UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE DI CROTONE
AI SENSI DELL'ART. 3 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 39/93

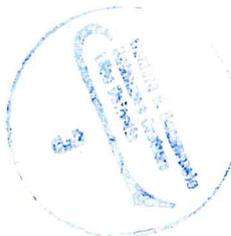
IL CONSERVATORE

DOTT. CIRO DI LEVA

*** fine certificato ***

Pagina 5/ 5

DELEGATO ALLA FIRMA
LEONE CHIAPPALÀ



Il presente certificato deve essere stampato esclusivamente in copia unica con il numero di protocollo CEW/740/2025/CKR0006. Eventuali copie devono riportare numeri di protocollo distinti.

